Fecha

31-12-2018

BONO HIPOTECARIO HSTDAA0713 - COLOCACIÓN II

Codigo Bono	Monto colocación UF	Saldo Insoluto UF	Saldo Insoluto CLP	Plazo Original[2]	Plazo residual[2]
2C HSTDAA0713	1.500.000	1.076.949	29.686.949.975	14,83	9,64
Fecha de Colocación	**Fecha Vencimiento**	**Moneda**	**Tasa Cupón**	**Tasa Colocación**	**UF**
20-11-2013	01-07-2028	UF	3,20%	2,44%	27.565,79

Cartera de Renta Fija asociada al Bono Hipotecario					
Emisor	**Valor de Mercado CLP**	**Valor de Mercado UF**	**Nominal CLP**	**Moneda**	**Plazo Residual[2]**
Total Renta Fija	-	-	-	-	-
Ratio RF/Bono [1]	-				

[1]Ratio RF / Bono: Es la suma de Valor Razonable de la cartera de Renta Fija Asociada al Bono dividido por el Saldo Insoluto del Bono Hipotecario.

[2]Plazos en años.

Mutuos							
Emisor	**Saldo Insoluto UF**	**Monto Original UF**	**LTV [3]**	**TE [4]**	**Moneda**	**Plazo residual[2]**	**Operaciones**
Banco Santander	**1.113.746,56**	**1.372.193,82**	**65,47%**	**16,27%**	**UF**	**16,39**	**1.109**

Ratio Mutuos / Bono	**103,42%**
Ratio Renta Fija + Mutuos / Bono	**103,42%**

[3]LTV: Loan-to-Value: Es el valor del Saldo insoluto de los Mutuos dividido por la tasación comercial de la garantía.

[4]TE: Tasa de Esfuerzo: Es el valor del dividendo dividido por los Ingresos del Cliente.